

Zeitplan Hausbau

In 5 Schritten zum Eigenheim

Checkliste	Ø Zeitbedarf	Datum
1. Grundstück und Planung	1-4 Monate	
<input type="checkbox"/> Nach Grundstückkauf Erstgespräch mit Fachpersonen, zwei Varianten erarbeiten lassen		
2. Baugesuch und Baugenehmigung	6 Monate	
<input type="checkbox"/> Pläne ausarbeiten, Unterlagen vervollständigen	4-6 Wochen	
<input type="checkbox"/> Baubewilligungsverfahren	3-6 Monate	
3. Ausführungsplanung bis zum Baustart	3 Monate	
<input type="checkbox"/> Planung der Ausführungsarbeiten	2-6 Wochen	
<input type="checkbox"/> Eingang der Offerten	2-3 Wochen	
<input type="checkbox"/> Qualitätskontrolle durchführen	1-2 Wochen	
<input type="checkbox"/> Besprechung mit der Bauherrschaft	1-2 Wochen	
4. Baustart und Bauzeit	5-6 Monate	
<input type="checkbox"/> Aushub und Rohbau	6 Wochen	
<input type="checkbox"/> Innenausbau	2-3 Monate	
<input type="checkbox"/> Trockenbau/Holzbau	2-4 Wochen	
<input type="checkbox"/> Abschlussarbeiten und Bauabnahme	1-2 Wochen	
5. Fertigstellung und Einzug	individuell	
<input type="checkbox"/> Innenausstattung (extern oder selbst)	individuell	